AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Roma, data protocollo
LT 14 - Titolario 3.1.5
Allegati: come da elenco in calce

AL COMUNE DI SERMONETA
alla cortese attenzione del Sindaco dott. Claudio DAMIANO
anticipata a mezzo e-mail:
amministrazionecomunale@pec.comune.sermoneta.latina.it

ANBSC - Prot. Uscita N.0029513 del 10/08/2015

SEGUE POSTA RACCOMANDATA A/R

e, per conoscenza

ALLA PREFETTURA DI LATINA
UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO
ALLA C.A. DEL RESPONSABILE
DEL NUCLEO DI SUPPORTO A.N.B.S.C.
trasmessa a mezzo e-mail: protocollo.preflt@pec.interno.it

AL DOTT. GIOVANNI MOTTURA
N.Q. DI COADIUTORE ANBSC
trasmessa a mezzo e-mail: giovanni.mottura@pec.studiomottura.com

Oggetto: confisca ex art. 2 ter della legge 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni ed integrazioni, in danno di **Antonio CIARELLI**, nato a Campobasso il 23.06.1945. Immobile sito in Sermoneta (LT) via Le Pastine n. 58 identificato al catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 21 particelle 36 e 128. **Trasmissione decreto di destinazione**.

Si trasmette, in duplice copia conforme all'originale, l'unito provvedimento di destinazione con il quale, ai sensi dell'articolo 48 comma 3 lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato disposto il trasferimento del bene immobile in oggetto indicato per le finalità specificatamente indicate nel menzionato decreto di destinazione.

A tal proposito, si richiamano le disposizioni di cui al medesimo articolo 48 del decreto legislativo n. 159/11 in virtù del quale gli enti territoriali debbono provvedere a formare un apposito elenco dei beni confiscati ad essi trasferiti, periodicamente aggiornato e reso pubblico con adeguate forme di pubblicità ed ancora, che i beni non assegnati possono essere utilizzati dagli enti territoriali stessi per finalità di lucro ma i relativi proventi debbono essere reimpiegati esclusivamente per finalità sociali.

Infine, ai fini dell'esercizio dei poteri di verifica e revoca di cui all'articolo 112, comma 4, lettere g) ed h) del decreto legislativo n. 159/11, codesto comune dovrà aggiornare questa Agenzia nazionale in ordine ad ogni variazione sopravvenuta in merito alle finalità per le quali il bene immobile è stato assegnato.

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n. 12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

Si resta in attesa di concordare le modalità e la data di formale passaggio di consegna del predetto immobile da tenersi, anche per il tramite del coadiutore della procedura di confisca – dott. Giovanni MOTTURA, alla presenza di rappresentanti di codesta amministrazione comunale muniti di poteri di firma ovvero di apposita delega.

Resta inteso che la consegna del cespite in parola avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova ed ogni onere, ordinario e straordinario alla gestione dell'immobile medesimo, compresa la trascrizione del provvedimento di destinazione presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Latina – Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare, sarà di esclusiva competenza di codesto ente civico.

GD

IL DIRIGENTE
(Daniela Arvonio)

Elenco allegati:

1. *decreto di destinazione.*

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di stabilità 2013" ed in particolare :

- il combinato disposto degli articoli 110 e 112 che stabilisce i compiti attributi all'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

- l'art. 47 il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale;

- l'art. 48, comma 3 lettera c) che prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionale o sociali al patrimonio del comune/provincia/regione ove l'immobile è sito;

VISTO il decreto emesso in data 18.11.2010, dal Tribunale di Latina e depositato in data 02.12.2010, successivo al decreto di sequestro anticipato dei beni, ex art. 2 ter Legge 575/65, emesso dallo stesso Tribunale, in data 22.04.2010, nell'ambito del procedimento n. 11/10 M.P., confermato con Ordinanza n. 77/12 emessa dalla Corte di Appello di Roma, Sezione IV Penale, in data 26.04.2012 e depositata in data 05.06.2012, divenuto definitivo in data 30.05.2013, per effetto della sentenza emessa dalla Corte Suprema di Cassazione, Sezione Seconda Penale, con il è stata disposta in danno di Antonio Ciarelli, nato a Campobasso il 23.06.1945, la confisca tra l'altro, del seguente bene :

"Appartamento con annessa corte pertinenziale e locale magazzino, siti in Sermoneta (LT) alla Via Le Pastine 58, p.T., riportati in catasto al foglio 21, particelle 36 e 128, intestato a Ciarelli Generosa";

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 11/2010 del 02.12.2010 emesso dal Tribunale di Latina (R.P. 18871 del 13.12.2010), nonché l'annotazione a trascrizione del decreto di conferma confisca beni Rep. n. 39/11 del 26.04.2012 emesso dalla Corte di Appello di Roma (R.P. 576 del 06.02.2014), in favore dell'Erario dello Stato;

VISTO che, con la nota prot. n. 8166 del 06.03.2015, l'Agenzia Nazionale ha invitato gli enti territoriali cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione d'interesse all'utilizzo dei cespiti in argomento;

VISTA la nota n. 2969 del 27.03.2015 con la quale il Comune di Sermoneta, ha manifestato interesse all'acquisizione del bene per le finalità previste dall'art. 48 comma 3, lettera c) del D. Lgs. N. 159/2011;

VISTO l'art. 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

PRESO ATTO che nella riunione del 11 giugno 2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del cespite di che trattasi;

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n. 12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 - Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 - Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

DECRETA

l'appartamento con annessa corte pertinenziale e locale magazzino, siti in Sermoneta (LT) alla Via Le Pastine 58, p.T., riportati in catasto al foglio 21, particelle 36 e 128, intestato a Ciarelli Generosa *(Kbene 310495)* è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna, al patrimonio indisponibile del Comune di Sermoneta (LT), per essere destinati a finalità sociali.
Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, legge 24 dicembre 2012, n. 2289 che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D. lgs n. 159/2011. Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario.

Roma, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Umberto Postiglione)

IL FUNZIONARIO
(Rosanna Sili)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
IL DIRIGENTE
Dott.ssa Daniela Arvonio

07 AGO. 2015

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n. 12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 - Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 - Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di stabilità 2013" ed in particolare :

- il combinato disposto degli articoli 110 e 112 che stabilisce i compiti attributi all'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

- l'art. 47 il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale;

- l'art. 48, comma 3 lettera c) che prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionale o sociali al patrimonio del comune/provincia/regione ove l'immobile è sito;

VISTO il decreto emesso in data 18.11.2010, dal Tribunale di Latina e depositato in data 02.12.2010, successivo al decreto di sequestro anticipato dei beni, ex art. 2 ter Legge 575/65, emesso dallo stesso Tribunale, in data 22.04.2010, nell'ambito del procedimento n. 11/10 M.P., confermato con Ordinanza n. 77/12 emessa dalla Corte di Appello di Roma, Sezione IV Penale, in data 26.04.2012 e depositata in data 05.06.2012, divenuto definitivo in data 30.05.2013, per effetto della sentenza emessa dalla Corte Suprema di Cassazione, Sezione Seconda Penale, con il è stata disposta in danno di Antonio Ciarelli, nato a Campobasso il 23.06.1945, la confisca tra l'altro, del seguente bene :

"Appartamento con annessa corte pertinenziale e locale magazzino, siti in Sermoneta (LT) alla Via Le Pastine 58, p.T., riportati in catasto al foglio 21, particelle 36 e 128, intestato a Ciarelli Generosa";

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 11/2010 del 02.12.2010 emesso dal Tribunale di Latina (R.P. 18871 del 13.12.2010), nonché l'annotazione a trascrizione del decreto di conferma confisca beni Rep. n. 39/11 del 26.04.2012 emesso dalla Corte di Appello di Roma (R.P. 576 del 06.02.2014), in favore dell'Erario dello Stato;

VISTO che, con la nota prot. n. 8166 del 06.03.2015, l'Agenzia Nazionale ha invitato gli enti territoriali cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione d'interesse all'utilizzo dei cespiti in argomento;

VISTA la nota n. 2969 del 27.03.2015 con la quale il Comune di Sermoneta, ha manifestato interesse all'acquisizione del bene per le finalità previste dall'art. 48 comma 3, lettera c) del D. Lgs. N. 159/2011;

VISTO l'art. 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

PRESO ATTO che nella riunione del 11 giugno 2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del cespite di che trattasi;

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n. 12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 - Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 - Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

DECRETA

l'appartamento con annessa corte pertinenziale e locale magazzino, siti in Sermoneta (LT) alla Via Le Pastine 58, p.T., riportati in catasto al foglio 21, particelle 36 e 128, intestato a Ciarelli Generosa *(Kbene 310495)* è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna, al patrimonio indisponibile del Comune di Sermoneta (LT), per essere destinati a finalità sociali.
Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, legge 24 dicembre 2012, n. 2289 che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D. lgs n. 159/2011. Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario.

Roma, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Umberto Postiglione)

IL FUNZIONARIO
(Rosanna Sili)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
IL DIRIGENTE
Dott.ssa Daniela Arvonio
07 AGO. 2015